



OBČINA RADEČE

Številka: 478-36/2024/ **10**

Datum: 14. 8. 2026

Občina Radeče, Ulica Milana Majcna 1, 1433 Radeče, v skladu 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18 in spr. v nadaljevanju ZSPDSLS), 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) in Sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radeče za leto 2024 (Ur. RS št. 133/23) objavlja

N A M E R O O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO ZEMLJIŠČ

1. PREDMET PRODAJE

Predmet prodaje je nepremičnina (zemljišče) v deležu 1/1:

* **parc. št. 6/1 k.o. 1862- Radeče** (površina 110,00 m²)

in solastniški delež (1/2) na nepremičnini (zemljišču):

* **parc. št. 6/2 k.o. 1862- Radeče** (površina *celotnega* zemljišča znaša 316,00 m²)

2. NAMENSKA RABA

Zemljišči sta po namenski rabi opredeljeni kot nezazidani stavbni zemljišči, ki se nahajata v osrednjem območju centralnih dejavnosti, ob objektu na naslovu Trg 4, Radeče.

3. VREDNOST ZEMLJIŠČ

Izhodiščna vrednost obeh zemljišč skupaj znaša **3.057,00 €**, pri čemer vrednost parcele 6/1 znaša 2.201,00 €, solastniški delež na parceli 6/2 pa 856,00 €.

4. KUPNINA

Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe.

Plačilo kupnine je bistvena sestavina pravnega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje pravni posel za razvezan po samem zakonu.

5. SPLOŠNE INFORMACIJE

Kontaktna oseba za posredovanje dodatnih informacij je Nataša Žnidaršič Mavri, tel. št.: 03 56 80 805, e-pošta: pravnica@radece.si.

Občina Radeče lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla – podpisa prodajne pogodbe postopek prodaje brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Namera se objavi na spletni strani Občine Radeče www.radece.si in je objavljena 20 dni.



Občina Radeče

IZJAVA O INTERESU ZA NAKUP

Ponudnik:

Ime/naziv ponudnika	
Naslov ponudnika	
Poštna številka in pošta	
Kontaktna tel. št.	
Naslov elektronske pošte	

podajam izjavo o interesu za nakup nepremičnine parc. št. 6/1 in solastniškega deleža (1/2) na parc. št. 6/2 obe k.o. 1862-Radeče, za skupno vrednost _____ EUR;

- za parc. št. 6/1 k.o. 1862-Radeče ponujam _____ EUR,
- za solastniški delež (1/2) na parc. 6/2 k.o. 1862-Radeče ponujam _____ EUR.

IZJAVLJAM, da so mi znani pogoji nakupa nepremičnine, navedeni v objavi namere o sklenitvi neposredne pogodbe z dne 14. 8. 2026, in da se z njimi strinjam.

Občina Radeče bo osebne podatke obdelovala za namen izvedbe postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, in spr.) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18).

Občina Radeče bo hranila in varovala osebne podatke skladno z roki, določenimi v klasifikacijskem načrtu občine in na primeren način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam.

Občina Radeče bo omogočila obdelavo oziroma posredovanje osebnih podatkov izključno naslednjim pooblaščenim uporabnikom: pooblaščenim zaposleni občine, pooblašcene osebe, ki obdelujejo osebne podatke pri pogodbenem obdelovalcu občine, osebe, ki izkažejo pooblastilo za dostop do osebnih podatkov v okviru zakona oziroma podzakonskih predpisov.

Seznanjen/a sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve, obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščenцу in sodnim Varstvom pravic). Podrobnejše informacije o tem, kako občina ravna z osebnimi podatki, so na voljo preko kontaktnih podatkov pooblašcene osebe za Varstvo osebnih podatkov na spletni strani občine www.radece.si.

Datum, _____

(podpis)

