



OBČINA RADEČE
OBČINSKI SVET

Na podlagi 203. člena v povezavi s 4. odstavkom 204. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) in 20. člen Statuta Občine Radeče (Uradni list RS, št. 152/20) Občinski svet Občine Radeče na svoji 15. redni seji dne 17. 6. 2025 zaradi sprožitve posebnega postopka razlastitve v smislu obremenitve nepremičnine s služnostjo v javno korist, sprejme naslednji

S K L E P

**o ugotovitvi obstoja javne koristi zaradi obremenitve nepremičnine
s služnostjo v javno korist**

1. člen

S tem sklepom se ugotovi javna korist za trajno obremenitev dela nepremičnine parc. št. 617/2 k.o. 1867-Vrhovo (ID znak: 4984780), v lasti fizične osebe. S trajno služnostjo se obremeni JV del zemljišča v površini 25 m².

Na predmetnem zemljišču že poteka vodovodna napeljava vodovodni sistem Radeče - vodovod Log pri Vrhovem (ID sistema 1446), ki je vpisan v kataster GJI.

2. člen

Grafični prikaz nepremičnine parc. št. 617/2 k.o. 1867-Vrhovo je sestavni del tega sklepa.

3. člen

Obremenitev predmetnega dela nepremičnine s služnostjo je javnega interesa in je nujna za dosego javne koristi. Občina Radeče potrebuje na predmetnem delu nepremičnine iz 1. člena tega sklepa služnostno pravico za izgradnjo in vzdrževanje vodovodnega sistema Radeče – vodovod Log pri Vrhovem (ID sistema 1446). Za zemljišča, ki niso v lasti občine, se lahko lastninska pravica odvzame ali obremeni v posebnem postopku razlastitve v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US). Pridobitev služnostne pravice je v javnem interesu in izjemnega pomena za zagotavljanje požarne varnosti prebivalcev oz. naselja Log pri Vrhovem, saj bi bila po pridobitvi služnosti posledično omogočena tudi dograditev hidrantnega sistema za zagotovitev požarne varnosti naselja Log pri Vrhovem.

4. člen

Občinski svet Občine Radeče pooblašča župana Tomaža Režuna, da pri pristojni upravni enoti v skladu z 206. in 209. členom ZUreP-3 vloži zahtevo za uvedbo posebnega razlastitvenega postopka trajne obremenitve lastninske pravice s služnostjo v javno korist.

5. člen

V kolikor bo v teku postopka iz 4. točke tega sklepa prišlo do sklenitve sporazumne služnosti ali kupoprodajne pogodbe, bo postopek obremenitve lastninske pravice s služnostjo v javno korist prekinjen in bo lastnici izplačana odškodnina po ocenjeni vrednosti.

6. člen

Ta sklep začne veljati 16. dan po javni razgrnitvi in objavi tega sklepa na spletni strani www.radece.si.

Priloga 1 - grafični prikaz je sestavni del tega sklepa.

Številka: 478-18/2024/9
Datum: 17. junija 2025



Župan Občine Radeče
Tomaž Režun