



OBČINA RADEČE

Številka: 478-15/2024

Datum: 8. 5. 2024

Občina Radeče, Ulica Milana Majcna 1, 1433 Radeče, v skladu 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18 in spr. v nadaljevanju ZSPDSLS), 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) in Sklepom o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radeče za leto 2024 (Ur. RS št. 133/23) objavlja

N A M E R O O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za **prodajo** nepremičnin (stavbnih zemljišč):

- parc. št. **614/21 k.o. 1867 – Vrhovo** v površini 464 m²
- parc. št. **616/9 k.o. 1867-Vrhovo** v površini 97 m².

Nepremičnini bosta prodani skupaj.

Nepremičnini se prodajata po načelu »videno – kupljeno«.

Izhodiščna vrednost za obe nepremičnini *skupaj* znaša **14.100,00 € z DDV** (11.600,00 € + 2.500,00 €).

Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pravnega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje pravni posel za razvezan po samem zakonu.

Rok za posredovanje izjave o interesu za nakup je 20 dni od objave namere na spletni strani Občine Radeče www.radece.si, to je do vključno 28. 5. 2024.

Izjava o interesu za nakup se odda na priloženem obrazcu na vložišču Občine Radeče priporočeno po pošti na naslov: Občina Radeče, Ulica Milana Majcna 1, 1433 Radeče ali po elektronski pošti: info@radece.si. Upoštevane bodo vse izjave o interesu za nakup, ki bodo dostavljene na sedež občine do izteka 20-dnevnega roka od objave te namere oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave te namere.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Prodajna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radeče www.radece.si.

Kontaktna oseba za posredovanje informacij je Nataša Žnidaršič Mavri, tel. št.: 03 56 80 805, e-pošta: pravnica@radece.si.

Občina Radeče lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla – podpisa prodajne pogodbe postopek prodaje brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Občina Radeče

IZJAVA O INTERESU ZA NAKUP
nepremičnin parc. št. 614/21 in 616/9 obe k.o. 1867-Vrhovo

Ime/naziv ponudnika	
Naslov ponudnika	
Poštna številka in pošta	
Matična številka / EMŠO	
Davčna številka	
Kontaktna tel. št.	
Naslov elektronske pošte	

Spodaj podpisani podajam izjavo o interesu za nakup nepremičnin parc. št. 614/21 in 616/9 obe k.o. 1867-Vrhovo.

Za nepremičnino **parc. št. 614/21 k.o. 1867-Vrhovo** ponujam kupnino v višini _____ € z DDV.

Za nepremičnino **parc. št. 616/9 k.o. 1867-Vrhovo** ponujam kupnino v višini _____ € z DDV.

IZJAVLJAM, da so mi znani pogoji nakupa nepremičnine, navedeni v objavi namere o sklenitvi neposredne pogodbe z dne 8.5.2024, in da se z njimi strinjam.

Občina Radeče bo osebne podatke obdelovala za namen izvedbe postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, in spr.) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18).

Občina Radeče bo hranila in varovala osebne podatke skladno z roki, določenimi v klasifikacijskem načrtu občine in na primeren način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam.

Občina Radeče bo omogočila obdelavo oziroma posredovanje osebnih podatkov izključno naslednjim pooblaščenim uporabnikom: pooblašчени zaposleni občine, pooblaščene osebe, ki obdelujejo osebne podatke pri pogodbenem obdelovalcu občine, osebe, ki izkažejo pooblastilo za dostop do osebnih podatkov v okviru zakona oziroma podzakonskih predpisov.

Seznanjen/a sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve, obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščenцу in sodnim Varstvom pravic). Podrobnejše informacije o tem, kako občina ravna z osebnimi podatki, so na voljo preko kontaktnih podatkov pooblaščene osebe za Varstvo osebnih podatkov na spletni strani občine www.radece.si.

V _____, dne _____

(ime in priimek)

(podpis)