

Z A P I S N I K

19. redne seje Občinskega sveta Občine Radeče, ki je bila v četrtek, 21. decembra 2017, ob 15.30 uri v sejni sobi Občine Radeče.

Prisotni člani Občinskega sveta:

Janez Prešiček, Janez Kmetič, Marija Imperl, Alenka Bervar, Simon Žnidar, Marjeta Lipec, Miran Prnaver, Urška Renko, Zoran Čulk, Andreja Burkelc Klajn, Mirko Rozman, Ida Rozman, Rafaela Pintarič, Rado Mrežar, Helena Bregar Šramel, Damjana Petavar Dobovšek

Drugi prisotni:

- Župan: Tomaž Režun
- Slavko Kočever (direktor JP Komunala Radeče); Drago Klanšek (predsednik KS Vrhovo); Dušan Podlesnik (predsednik KS Radeče); Rosana Jakšič (ravnateljica GŠ Laško-Radeče); Franci Kadunc (predsednik NO Občine Radeče); Zdenka Škaler, podjetje Region d.o.o., Brežice (pri 2. točki dn.reda)
- Delavci občinske uprave: direktorica občinske uprave Brigita Stopar; svetovalka za splošne in pravne zadeve Nataša Žnidaršič Mavri; finančnica Marta Ašič, višji svetovalec za projektno delo in investicije mag. Matjaž Šušteršič; višji svetovalec za gospodarstvo Dalibor Crljenkovič; svetovalka za družbene dejavnosti Melita Simončič; strokovna sodelavka Aljoša Podlesnik Dragar in zapisnikar Marinka Titovšek

Prisotni predstavnici medijev:

Urša Kmetec (Zasavske Onlajn novice); Smilja Radi (Posavski obzornik)

Uvodoma je župan Tomaž Režun pozdravil vse navzoče svetnice in svetnike, direktorja JP Komunala Radeče Slavka Kočeverja, predsednika KS Vrhovo Draga Klanška, predsednika KS Radeče Dušana Podlesnika in ravnateljico Glasbene šole Laško-Radeče Rosano Jakšič. Povedal je, da bo na sejo nekoliko kasneje prišel predsednik Nadzornega odbora občine Radeče Franci Kadunc in predstavnica podjetja Region d.o.o., Brežice Zdenka Škaler. Za sejo so se opravičili ravnateljica OŠ Marjana Nemca Radeče Katja Selčan, v. d. direktorice JZ ZD Radeče Vladimira Tomšič in predsednik KS Svibno Primož Knez. Pozdravil je tudi sodelavce občinske uprave in prisotni predstavnici medijev.

Ugotovil je, da je prisotnih 16 svetnikov in je občinski svet sklepčen. Ugotovljeno je tudi bilo, da bo ga. Zdenka Škaler, ki naj bi poročala pri 2. točki dnevnega reda zamudila na sejo, zato je župan Tomaž Režun predlagal, da obravnavajo točke dnevnega reda po vrstnem redu, ko bo ga. Škaler prišla na sejo, pa nadaljujejo s točko dnevnega reda, ki jo bodo preskočili. Svetniki so se s tem strinjali.

V nadaljevanju je župan Tomaž Režun povedal, da v času od zadnje seje nihče izmed svetnikov ni praznoval rojstnega dne.

Titovšek

POTRDI TE V ZAPISNIKA 18. REDNE SEJE Z DNE 28. 11. 2017

Župan Tomaž Režun je svetnike pozval, da podajo svoja mnenja in morebitne pripombe na zapisnik.

Svetnik Miran Prnaver je dejal, da je na strani 10 zapisnika na koncu njegove razprave zapisano, da je omenil problem upadanja števila rojstev in je ta upad v breme občine, razpravljal pa je o upadanju števila prebivalcev in ne rojstev.

Župan Tomaž Režun je predlagal, da bo v tem smislu popravljen zapisnik 18. redne seje Občinskega sveta.

Župan Tomaž Režun je dal na glasovanje

SKLEP št. 19/1:

Potrdi se zapisnik 18. redne seje Občinskega sveta Občine Radeče, z dne 28. 11. 2017, upoštevajoč pripombo svetnika Mirana Prnaverja.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Župan Tomaž Režun je predstavil dnevni red seje, kot so ga svetniki prejeli z vabilom za sejo.

Ker ni bilo pripomb, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje predlagani dnevni red.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Ugotovljeno je bilo, da je bil sprejet naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled realizacije sklepov 18. redne seje z dne 28. 11. 2017
2. Obravnava in sprejem:
 - a) Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Ukrepi za izboljšanje prometne varnosti v naselju Jagnjenica-Občina Radeče "Modernizacija regionalne ceste R3 665, odsek 1191 Ljubež v Lazah-Radeče od km 21 + 977 do km 23 + 177"
 - b) Sklepa o potrditvi investicijskega programa (IP) za projekt Ukrepi za izboljšanje prometne varnosti v naselju Jagnjenica-Občina Radeče "Modernizacija regionalne ceste R3 665, odsek 1191 Ljubež v Lazah-Radeče od km 21 + 977 do km 23 + 177"
3. Izvrševanje Proračuna januar – november 2017
4. Obravnava in sprejem predloga Proračuna Občine Radeče za leto 2018
5. Razprava in sklepanje o Letnem programu športa v Občini Radeče za leto 2018
6. Obravnava in sprejem Sklepa o načinu uporabe društvenih prostorov na Gledališki poti 2, Radeče
7. Obravnava in sprejem Sklepa o znižanju najemnine za društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče



8. Obravnava in sprejem Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radeče – skrajšani postopek
9. Obravnava in sprejem:
 - a) Sklepa o določitvi vrednosti točke za odmero komunalnih taks v občini Radeče za leto 2018
 - b) Sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v občini Radeče za leto 2018
10. Sklepanje o prodaji nepremičnine
11. Obravnava in potrditev predloga za priznanje Ivana Pešca v letu 2018
12. Poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Radeče
13. Vprašanja, mnenja in pobude svetnikov
14. Razno

Pri prvi točki dnevnega reda

PREGLED REALIZACIJE SKLEPOV 18. REDNE SEJE Z DNE 28. 11. 2017

Župan Tomaž Režun je povedal, da je bilo na 18. redni seji sprejetih 15 sklepov, ki so bili vsi realizirani.

Razprave ni bilo, zato je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/2:

Občinski svet Občine Radeče sprejema ustno poročilo župana o realizaciji sklepov 18. redne seje z dne 28. 11. 2017.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri tretji točki dnevnega reda

IZVRŠEVANJE PRORAČUNA JANUAR – NOVEMBER 2017

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo obrazložitev je podal župan Tomaž Režun. Povedal je, da dela, ki smo si jih zadali po proračunu v tem času, potekajo po planu. Vse investicije so dokončane, razen dela ureditve cestišča s pločnikom na Jagnjenici, ki se nam bodo odmaknila v naslednje leto, denar zanjo je na računu. Tekoče in redno financiramo vse javne zavode in društva, javno podjetje Komunala Radeče, Gasilsko zvezo Radeče ter krajevne skupnosti na osnovi prejetih obveznosti.

Detalnejšo obrazložitev po posameznih postavkah je podala finančnica Marta Ašič.



V razpravi je svetnica Helena Bregar Šramel dejala, da skozi gradivo, ki ga je pregledala, kot vedno tudi tokrat opaža, da so razlike med posameznimi postavkami. Nekatere so 95 % realizirane, druge nič, med drugim je na nič procentni realizaciji gospodarstvo. Opaža tudi, da je promocija občine v turizmu 90 % realizirana, kar je v redu, vendar pa tu želi na drugi strani rezultate. Kakšne rezultate oz. povratne informacije od turizma želi, bo povedala pri točki dnevnega reda vprašanja, mnenja in pobude svetnikov.

Ker ni bilo več razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/3:

Občinski svet Občine Radeče se je seznanil s poročilom o izvrševanju Proračuna januar – november 2017.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri četrti točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PRORAČUNA OBČINE RADEČE ZA LETO 2018

Župan Tomaž Režun je dejal, da je v 10-dnevnom roku po opravljeni splošni razpravi prejel pošto svetnice Helene Bregar Šramel, ki jo je sicer naslovila kot amandmaji rebalansa proračuna. Kljub temu je pošto svetnice skladno s 85. členom Poslovnika upošteval kot pripombe in predloge na predlog Proračuna Občine Radeče za leto 2018 in se do njih opredelil v predpisanem roku. Njegovo opredelitev do predlogov svetnice k predlogu Proračuna Občine Radeče za leto 2018 so svetniki prejeli z gradivom za sejo in iz nje lahko prebrali, da predlog svetnice ni sprejemljiv, zato ostaja tudi predlog Proračuna Občine Radeče za leto 2018 nespremenjen. Dne 15. 12. 2017 je prejel e-pošto svetnice Helene Bregar Šramel, ki je svetnikom dana na mizo. Župan je tudi ugotovil, da na predlog Proračuna Občine Radeče za leto 2018 najkasneje v treh dneh pred sejo amandmajev v pisni obliki ni prejel.

V razpravi je svetnica Helena Bregar Šramel dejala, da kot je že pojasnila takoj po prejemu gradiva za sejo Občinskega sveta, je pri vlaganju pripomb naredila napako in napisala amandma rebalansa proračuna. Še vedno vztraja, da bi se naj določene postavke zmanjšale, povečale pa naj bi se postavke za obnovo KS Jagnjenica.

Župan Tomaž Režun je še enkrat pojasnil, da je kljub temu, da je svetnica nepravilno naslovila svojo pošto, le-to obravnaval kot pripombo na predlog proračuna, vendar po preučitvi pripomba ni bila upoštevana in je predlog Proračuna občine Radeče za leto 2018 svetnikom posredovan v sprejem v nespremenjeni obliki.

Dodatno obrazložitev je podala tudi direktorica občinske uprave Brigita Stopar, ki je tako kot je že povedal župan, pojasnila celoten potek sprejema pripomb svetnice Helene Bregar Šramel, ki je bila obravnavana tako, kot da je pravilno vložena, zato gre za zelo korekten odnos.

Titusček

Na pripombo svetnice Helene Bregar Šramel, da torej njen predlog ni sprejemljiv, ji je župan Tomaž Režun pritrdilno odgovoril.

Svetnik Miran Prnaver je dejal, da če je bil predlog svetnice Helene Bregar Šramel zavrnjen kot neutemeljen, smatra, da bi bil zavrnjen tudi v primeru, če bi bil vložen kot amandma.

Svetnik Rado Mrežar je pojasnil, da se bo pri glasovanju o sprejemu proračuna vzdržal, ker je predsednik KS Jagnjenica. Ve se, kakšne so težave pri več namenskem objektu Jagnjenica in upa, da bomo z razpisom za pridobitev sredstev za obnovo objekta uspešni.

Župan Tomaž Režun je dejal, da je bil projekt za več namenski objekt Jagnjenica na regiji soglasno potrjen, sedaj poteka potrjevanje na Ministrstvu in upa, da bo šel tudi tu skozi.

Svetnica Damjana Petavar Dobovšek je dejala, da se strinja tako z razpravo svetnice Helene Bregar Šramel, svetnika Rada Mrežarja in župana. V končni fazi je bistvenega pomena samo to, da se je v Jagnjenico končno začelo nekaj vlagati, želela pa bi, da se vlaganja začnejo tudi po drugih Krajevnih skupnostih, npr. v Vrhovo. Vsekakor ni nič zamujenega, glede na razpravo kaže, da bo projekt potrjen in Jagnjenica bo končno dobila ta več namenski prostor. Drugo leto pa se naj predvidijo dodatna sredstva še za kakšno drugo Krajevno skupnost.

Svetnica Helena Bregar Šramel je kot obrazložitev glasu povedala, da je še vedno mnenja, da se določene postavke v predlogu proračuna lahko zmanjšajo in ne glede na to, na katero krajevno skupnost se sredstva razdelijo, je denar od vseh občanov občine Radeče in je z njim potrebno gospodarno ravnati.

Po končani razpravi je župan Tomaž Režun ugotovil, da je Predlog proračuna Občine Radeče za leto 2018 medsebojno usklajen po delih ter uravnovešen glede proračunskih prejemkov in izdatkov in dal na glasovanje

SKLEP št. 19/4:

Občinski svet Občine Radeče sprejme Odlok o proračunu Občine Radeče za leto 2018 v celoti.

Odlok o proračunu Občine Radeče za leto 2018, Sklep o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radeče za leto 2018 ter Sklep o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radeče za leto 2018 se objavijo v Uradnem listu RS in pričnejo veljati naslednji dan po objavi.

ZA: je glasovalo 14 svetnikov; PROTI: 1.

Sklep je bil sprejet.

Odprava sklepa: Uradni list RS, Ljubljana; zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, finančno področje, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Ob 16.00 uri je župan Tomaž Režun pozdravil Zdenko Škaler, Region d.o.o., Brežice, ki je prišla na sejo in prešel nazaj na drugo točko dnevnega reda.

Ditaršč

Pri drugi točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN SPREJEM:

- a) **Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Ukrepi za izboljšanje prometne varnosti v naselju Jagnjenica-Občina Radeče "Modernizacija regionalne ceste R3 665, odsek 1191 Ljubež v Lazah-Radeče od km 21 + 977 do km 23 + 177"**

- b) **Sklepa o potrditvi investicijskega programa (IP) za projekt Ukrepi za izboljšanje prometne varnosti v naselju Jagnjenica-Občina Radeče "Modernizacija regionalne ceste R3 665, odsek 1191 Ljubež v Lazah-Radeče od km 21 +977 do km 23 +177"**

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo uvodno obrazložitev za točki pod a) in b) je podala mag. Zdenka Škaler, predstavnica podjetja Region d.o.o. Brežice. Predstavila je investicijo modernizacije ceste in izgradnje pločnika na Jagnjenici.

Predsednica Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, okolje, komunalno dejavnost, turizem, občinsko premoženje in finance Marija Imperl je dejala, da je oba Sklepa (DIIP) in (IP) obravnaval tudi njihov Odbor in predlagajo Občinskemu svetu, da ju potrdi v predlagani vsebini.

Ker ni bilo razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/5:

Občinski svet Občine Radeče sprejme Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Ukrepi za izboljšanje prometne varnosti v naselju Jagnjenica-Občina Radeče "Modernizacija regionalne ceste R3 665, odsek 1191 Ljubež v Lazah-Radeče od km 21 +977 do km 23 +177".

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, gospodarsko področje, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Župan Tomaž Režun je dal na glasovanje

SKLEP št. 19/6:

Občinski svet Občine Radeče sprejme Sklep o potrditvi investicijskega programa (IP) za projekt Ukrepi za izboljšanje prometne varnosti v naselju Jagnjenica-Občina Radeče "Modernizacija regionalne ceste R3 665, odsek 1191 Ljubež v Lazah-Radeče od km 21 +977 do km 23 +177".

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, gospodarsko področje, splošno in pravno področje, oglasna deska.

D. Režun

Ob 16.15 uri se je župan Tomaž Režun ge. Zdenki Škaler zahvalil za udeležbo in poročanje na seji.

Pri peti točki dnevnega reda

RAZPRAVA IN SKLEPANJE O LETNEM PROGRAMU ŠPORTA V OBČINI RADEČE ZA LETO 2018

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo uvodno obrazložitev je podala svetovalka za družbene dejavnosti Melita Simončič. Povedala je, da Pravilnik o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Radeče pravi, da je letni program športa (LPŠ) dokument, ki opredeljuje vsa področja športa, ki so v danem koledarskem letu opredeljena kot javni interes občine. Glede na razvojne načrte, prioritete v športu, razpoložljiva proračunska sredstva ter kadrovske in prostorske razmere v lokalnem športu se v LPŠ določi: področja športa, ki se v proračunskem letu, za katerega se sprejema LPŠ, sofinancirajo iz občinskega proračuna; obseg in vrsto dejavnosti; višino proračunskih sredstev za sofinanciranje področij športa; morebitne dodatne pogoje in zahteve za vrednotenje programov in izvajanje LPŠ. LPŠ sprejme občinski svet po sprejemu vsakoletnega proračuna Občine Radeče oziroma pred objavo javnega razpisa za sofinanciranje programov športa. Predvidena višina sredstev namenjenih za športno dejavnost v občinskem proračunu za leto 2018 je 110.200,00 EUR. Za investicije v športno infrastrukturo in investicijsko vzdrževanje je v proračunu za leto 2018 planiranih 75.400,00 EUR. Obseg sredstev za sofinanciranje posameznih vsebin je konkretnije opredeljen v LPŠ.

Letni program športa je prvo dejanje v postopku dodeljevanja finančnih sredstev izvajalcem športnih programov in predpogoj za izvedbo javnega razpisa za sofinanciranje programov športa.

Predsednica Odbora za družbene dejavnosti, socialno politiko in delo z društvi Rafaela Pintarič je dejala, da je o Letnem programu športa v Občini Radeče za leto 2018 razpravljala tudi njihov Odbor in sprejel sklep, da predlaga Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Ker ni bilo razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/7:

Občinski svet Občine Radeče sprejme Letni program športa v občini Radeče za leto 2018 v predlagani vsebini.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, področje družbenih dejavnosti, splošno in pravno področje, oglasna deska.



Pri šesti točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN SPREJEM SKLEPA O NAČINU UPORABE DRUŠTVENIH PROSTOROV NA GLEDALIŠKI POTI 2, RADEČE

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo uvodno obrazložitev je podala svetovalka za družbene dejavnosti Melita Simončič. Povedala je, da sta oba sklepa vezana na veljaven proračun občine in ker je sprejet nov Proračun Občine Radeče za leto 2018, je potrebno sprejeti tudi oba sklepa in sicer Sklep o načinu uporabe društvenih prostorov in Sklep o znižanju najemnine za društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče. Sklepa sta vsebinsko identična kot sta bila v letu 2017. Ker je bilo na Odboru za gospodarstvo postavljeno vprašanje, katera društva uporabljajo društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče, je navedla društva, ki trenutno koristijo društvene prostore od št. 1 do št. 8.

Predsednica Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, okolje, komunalno dejavnost, turizem, občinsko premoženje in finance Marija Imperl je dejala, da je o Sklepu o načinu uporabe društvenih prostorov na Gledališki poti 2, Radeče razpravljala tudi njihov Odbor ter sprejel sklep, da predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Predsednica Odbora za družbene dejavnosti, socialno politiko in delo z društvi Rafaela Pintarič je dejala, da je o Sklepu o načinu uporabe društvenih prostorov na gledališki poti 2, Radeče razpravljala tudi njihov Odbor ter sprejel sklep, da predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Predsednica Komisije za statutarna in pravna vprašanja Marjeta Lipec je dejala, da je o Sklepu o načinu uporabe društvenih prostorov na Gledališki poti 2, Radeče razpravljala tudi njihova Komisija in sprejela sklep, da predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini. Ugotovili so tudi, da je postopek sprejema pravilen in primeren za nadaljnjo obravnavo in sprejem na Občinskemu svetu.

Ker ni bilo razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/8:

Občinski svet Občine Radeče je obravnaval Sklep o načinu uporabe društvenih prostorov na Gledališki poti 2, Radeče in ga sprejme v predlagani vsebini.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: JZ KTRC Radeče; zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, področje družbenih dejavnosti, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri sedmi točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN SPREJEM SKLEPA O ZNIŽANJU NAJEMNINE ZA DRUŠTVENE PROSTORE NA GLEDALIŠKI POTI 2, RADEČE

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

T. Režun

Uvodno obrazložitev je podala že pri prejšnji točki dnevnega reda svetovalka za družbene dejavnosti Melita Simončič. Že prej povedanemu je dodala samo še obrazložitev, da se najemnina za društva zniža za 50 % za dobo enega leta, oz. se ponovno določi ob vsakoletnem sprejemu občinskega proračuna.

Predsednica Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, okolje, komunalno dejavnost, turizem, občinsko premoženje in finance Marija Imperl je dejala, da je o Sklepu o znižanju najemnine za društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče razpravljala tudi njihov odbor ter sprejel sklep, da predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Predsednica Odbora za družbene dejavnosti, socialno politiko in delo z društvi Rafaela Pintarič je dejala, da je o Sklepu o znižanju najemnine za društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče razpravljala tudi njihov Odbor ter sprejel sklep, da predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini.

V zvezi s tema dvema sklepoma so na Odboru za družbene dejavnosti razpravljali in razmišljali v tem smislu, ali je razdeljevanje najemnine na ta način primerljivo z ostalimi društvi, kar bo v nadaljevanju povedal svetnik (član odbora) Miran Prnaver.

Predsednica Komisije za statutarna in pravna vprašanja Marjeta Lipec je dejala, da je o Sklepu o znižanju najemnine za društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče razpravljala tudi njihova Komisija in sprejela sklep, da predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini. Ugotovili so tudi, da je postopek sprejema pravilen in primeren za nadaljnjo obravnavo in sprejem na Občinskemu svetu.

Svetnik Miran Prnaver je dejal, da kot je že povedala predsednica Odbora za družbene dejavnosti, so na Odboru razpravljali oz. jih je zanimalo, kako sistem dodeljevanja teh sredstev poteka, saj je najemnina za nekatera društva, kljub temu, da jo vsako leto znižajo, še vedno relativno visok strošek. Društveni prostori so tudi v zelo slabem stanju in bi po njihovem mnenju bilo potrebno pristopiti k obnovi oz. sanaciji enega ali dveh prostorov. Veliko ceneje bi bilo, če bi se to lahko uredilo na ta način, da bi bila v enem prostoru dva društva. V bodoče bi bilo dobro, da se razmišlja o drugačnem pristopu uporabe društvenih prostorov, saj so društva, ki sedaj prostore ne uporabljajo, prikrajšana.

Župan Tomaž Režun je glede razmišljanja o souporabi dveh društev navedenih društvenih prostorov dejal, da na Gledališki 2 že imamo društva, ki skupaj koristita prostor in vsekakor se bo našla rešitev tudi za ostala društva, ki bodo za to izkazala interes.

Razprave ni bilo, zato je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/9:

Občinski svet Občine Radeče je obravnaval Sklep o znižanju najemnine za društvene prostore na Gledališki poti 2, Radeče in ga sprejme v predlagani vsebini.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: JZ KTRC Radeče; zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, področje družbenih dejavnosti, splošno in pravno področje, oglasna deska.



Pri osmi točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN SPREJEM ODLOKA O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI RADEČE – SKRAJŠANI POSTOPEK

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo uvodno obrazložitev je podala svetovalka za splošne in pravne zadeve Nataša Žnidaršič Mavri. Povedala je, da je zaračunavanje nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) dajatev, ki jo je leta 1984 uvedel Zakon o stavbnih zemljiščih in občinam predstavlja pomemben vir prihodkov. Ker je utemeljeno pričakovati, da bodo občine zaračunavale NUSZ še vsaj nekaj naslednjih let, je zakonodajalec pripravil pravne podlage in sistemska navodila za pripravo novih odlokov NUSZ. Sklep o določitvi vrednosti točke za odmero NUSZ se šteje za del občinskega odloka o NUSZ, zato sprejemanje novega sklepa o določitvi točke za odmero NUSZ pomeni spreminjanje odloka o NUSZ. Občine morajo, da zagotovijo pravno podlago za določitev vrednosti točke, četudi gre zgolj za uskladitev z zakonodajo, sprejeti nove odloke za odmero NUSZ.

Občina Radeče je preverila določila obstoječega odloka in pri tem ugotovila, da so njegova bistvena določila ustrezna in da ohranja vse ključne elemente ureditve NUSZ, spreminja oz. dopolnjuje pa le tiste določbe, ki pomenijo uskladitev z zakonskimi predpisi in sodno prakso. Predlog novega Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radeče torej dejansko v večini povzema določbe obstoječega Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč v Občini Radeče, pri čemer so v predlogu odloka hkrati upoštevane tudi obvezne uskladitve z obstoječo upravno sodno prakso in zakonodajo.

V nadaljevanju je povedala, da so bistvene spremembe v štirih točkah ter obrazložila spremembo 13. člena Odloka, ki določa fiksno vrednost točke za izračun NUSZ, pri čemer omogoča dva načina določitve vrednosti točke. Vrednost točke se vsako leto revalorizira oz. uskladi z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, v primeru, da je indeks večji od 1. V tem primeru župan sprejme ugotovitveni sklep, ki se objavi v Uradnem listu RS. V primeru drugačnega načina določitve vrednosti točke od navedenega, pa sklep o vrednosti točke za obračun nadomestila na območju Občine Radeče sprejme Občinski svet Občine Radeče na predlog župana. Sklep se objavi v Uradnem listu RS.

Ker je priprava novega Odloka izključno posledica uskladitve z zakonom se smatra, da se lahko sprejem opravi v skladu z 80. členom Poslovnika Občinskega sveta in se le-ta sprejme po skrajšanem postopku.

Predsednica Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, okolje, komunalno dejavnost, turizem, občinsko premoženje in finance Marija Imperl je dejala, da je Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radeče obravnaval tudi njihov Odbor in predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini.

Predsednica Komisije za statutarna in pravna vprašanja Marjeta Lipec je dejala, da je Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radeče obravnavala tudi njihova Komisija in predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da ga sprejme v predlagani vsebini. Komisija je tudi ugotovila, da je postopek sprejema Odloka pravilen in se skladno z 80. členom Poslovnika sprejema po skrajšanem postopku.

Ditaršč

Ker ni bilo razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/10:

Občinski svet Občine Radeče je obravnaval Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radeče in ga na podlagi 80. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Radeče (Ur. l. RS, št. 62/99, 75/03, 49/05, 11/06, 25/08) sprejme v predlagani vsebini.

Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Radeče se objavi v Uradnem listu RS in prične veljati naslednji dan po objavi.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: Uradni list RS, Ljubljana; zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, gospodarsko področje, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri deveti točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN SPREJEM:

- a) **Sklepa o določitvi vrednosti točke za odmero komunalnih taks v občini Radeče za leto 2018**
- b) **Sklepa o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v občini Radeče za leto 2018**

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo uvodno obrazložitev je podal višji svetovalec za gospodarstvo Dalibor Crljenkovič. Povedal je, da vrednosti točke in primerljivo gradbeno ceno vsako leto potrjuje oziroma sprejema Občinski svet. Vrednosti morajo biti sprejete pred zaključkom tekočega leta za naslednje leto, veljati pa pričnejo s 1. januarjem naslednjega leta.

Na osnovi Zakona o nadomestitvi indeksa drobno prodajnih cen z indeksom cen življenjskih potrebščin (Ur. list RS, št. 1/99) se vrednosti točke in primerljiva gradbena cena usklajujejo z rastjo življenjskih potrebščin, ki ga je za obdobje od 1. 1. 2017 do 30. 11. 2017 (primerjano z enakim obdobjem lanskega leta) objavil Statistični urad Republike Slovenije in znaša 101,4 (+1,4 %). Predlagana sklepa sta usklajena z navedeno višino indeksa cen življenjskih potrebščin.

V nadaljevanju gradiva so navedeni podatki o višini komunalnih taks in primerljivi gradbeni ceni v sosednjih občinah Hrastnik, Sevnica in Laško, v kolikor so zaradi sorodnih metodologij izračuna primerljivi. Prikazane vrednosti se nanašajo na december 2017 in pričnejo veljati 1. 1. 2018. Zaradi majhnih nominalnih zneskov so nekatere vrednosti točk prikazane na šest decimalk natančno.

Predsednica Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, okolje, komunalno dejavnost, turizem, občinsko premoženje in finance Marija Imperl je dejala, da je oba predloga sklepov obravnaval njihov Odbor in predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da jih sprejme v predlagani vsebini.



Ker ni bilo razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/11:

Občinski svet Občine Radeče sprejme Sklep o določitvi vrednosti točke za odmero komunalnih taks v občini Radeče za leto 2018. Vrednost točke za odmero komunalnih taks za leto 2018 znaša 0,737223 EUR.

Sklep se objavi v Uradnem listu RS in prične veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 01. 01. 2018 dalje.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklep: Uradni list RS; zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, področje gospodarstva, področje financ, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Župan Tomaž Režun je dal na glasovanje

SKLEP št. 19/12:

Občinski svet Občine Radeče sprejme Sklep o primerljivi gradbeni ceni stanovanj in vrednosti stavbnega zemljišča v Občini Radeče za leto 2018. Primerljiva gradbena cena za m² neto tlorisne stanovanjske površine za območje občine Radeče v decembru 2017 znaša 921,8125 EUR.

Sklep se objavi v Uradnem listu RS in prične veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 01. 01. 2018 dalje.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklep: Uradni list RS; zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, področje gospodarstva, področje financ, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri deseti točki dnevnega reda

SKLEPANJE O PRODAJI NEPREMIČNINE

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Kratko uvodno obrazložitev je podala svetovalka za splošne in pravne zadeve Nataša Žnidaršič Mavri. Povedala je, da je Boris Srpčič, Pot na brod 4, 1433 Radeče podal vlogo za nakup nepremičnine – garaže, ki se nahaja v pritličju stanovanjskega bloka, na naslovu Pot na brod 4, Radeče. Je dolgoletni najemnik predmetne garaže, saj jo ima v najemu že vse od leta 1999 dalje. Na podlagi cenitvenega poročila sodnega cenilca za področje gradbeništva – splošno g. Mirana Tomšiča iz Sevnice, je garaža ocenjena na 3.752,50 €, plačilo davka na promet nepremičnin poravna kupec.

Predsednica Odbora za gospodarstvo, kmetijstvo, okolje, komunalno dejavnost, turizem, občinsko premoženje in finance Marija Imperl je dejala, da je o predlogu razpravljala tudi njihov Odbor in predlagajo Občinskemu svetu Občine Radeče, da sprejme sklep o prodaji nepremičnine v predlagani vsebini.



Razprave ni bilo, zato je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/13:

Občinski svet Občine Radeče soglaša s prodajo nepremičnine – garaže (ID 5551477) za vrednost 3.752,50 € ter pooblašča župana, da s kupcem sklene prodajno pogodbo.

ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, finančno področje, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri enajsti točki dnevnega reda

OBRAVNAVA IN POTRDIJEV PREDLOGA ZA PRIZNANJE IVANA PEŠCA V LETU 2018

Svetniki so gradivo prejeli z vabilom za sejo.

Krajšo obrazložitev je podal predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Janez Prešiček. Povedal je, da je v razpisnem roku Komisija prejela dva predloga za podelitev Priznanja Ivana Pešca v letu 2018 in ker sta bila oba predloga za podelitev Priznanja Ivana Pešca Tanji Sonc Komisija ni imela težkega dela in predlaga Občinskemu svetu, da Priznanje Ivana Pešca podeli Tanji Sonc.

Predsednica Odbora za družbene dejavnosti, socialno politiko in delo z društvi Rafaela Pintarič je dejala, da se je njihov Odbor seznanil s predlogom Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da se Priznanje Ivana Pešca v letu 2018 podeli Tanji Sonc, kar tudi v celoti podpirajo.

Ker ni bilo razprave, je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/14:

Občinski svet Občine Radeče sprejme sklep, da se Priznanje Ivana Pešca za leto 2018 podeli ga. Tanji SONC, stan. Susenbergstrasse 134, 8044 Zürich, Switzerland, za posebne dosežke in uspešno delovanje na glasbenem področju.

ZA: je glasovalo 15 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, splošno in pravno področje, področje družbenih dejavnosti, oglasna deska.



Pri dvanajsti točki dnevnega reda

POROČILO O DELU NADZORNEGA ODBORA OBČINE RADEČE

Predsednik Nadzornega odbora Občine Radeče Franci Kadunc je povedal, da je imel Nadzorni odbor občine Radeče v letu 2017 skupaj pet rednih sej in eno pripravljajno sejo, ki so jo opravili brezplačno, s ciljem dobre priprave in strategije nadzora poslovanja v JZ ZD Radeče. Namen vseh sej je bil spremljanje in nadzor porabe javnih sredstev, kot enega najbolj občutljivih področij delovanja vseh javnih institucij, od občine, javnih zavodov, društev, organizacij, skratka tistih, ki porabljajo oziroma so uporabniki občinskega proračuna. Nadzorni odbor spremlja tudi kršitve predpisov, ki so kakorkoli povezani s porabo sredstev.

Iz zapisnikov Občinskega sveta in tudi poročil članov Nadzornega odbora, ki so sodelovali na sejah je razvidno, da je v letošnjem letu naša lokalna skupnost ogromno časa in energije vložila v razreševanje težav znotraj JZ ZD Radeče. Dobro je, da se je zadeva iztekla predvsem v prid uporabnikov storitev v JZ ZD, torej pacientov, ugotovitve, ki so jih zapisali po pregledu na 13. seji Nadzornega odbora, pa so na koncu vendarle obrodile sadove. O kršitvah so obvestili ustrezne institucije, odzivnost njih, glede na problematiko, je presenetljiva, dopisi so se pošiljali iz enega ministrstva na drugega in končno so bile ugotovitve Nadzornega odbora poslane tudi na Inšpektorat za javni sektor, Ministrstvo za javno upravo, kjer so napisali, da bodo zadevo obravnavali, ko bo le-ta prišla na vrsto. Inšpektorat je 22. 11. 2017 opravil nadzor in Nadzorni odbor obvestil o nadzoru in nepravilnostih in ker ni bilo jasnega odgovora, jih je poklical in dobil odgovor, da so poročilo prejeli potem, ko so se zadeve znotraj JZ že uredile, ugotovljena pa je bila hujša kršitev.

Nadzorni odbor je na svojih sejah obravnaval tudi druge teme, sprejeli so končno poročilo o opravljenem pregledu poslovanja v JZ KTRC Radeče, obravnavali so Zaključni račun in premoženjsko bilanco za leto 2016, se posvetili porabi sredstev občine med letom in obravnavali predlog Proračuna za leto 2018. Tu se je razvila razprava okrog sredstev za gospodarstvo ter potrebnosti priprave strategije občine.

Ker smo v predvolilnem času, se pravi, da bomo v letu 2018 zamenjali državni in lokalni parlament, tudi Nadzorni odbor, želi poudariti, da je bil v tem obdobju izredno zadovoljen s tem, kaj je lokalna skupnost naredila in čemu je posvetila največ pozornosti. Pomembno se mu zdi poudariti, da Nadzorni odbor pri vseh pregledih, ki jih je opravil, ni ugotovil večjih nepravilnosti pri porabi javnega denarja. Ob zaključku svojega poročanja se je županu, občinski upravi, občinskemu svetu in vsem prisotnim zahvalil za dobro sodelovanje in vsem zaželel srečno in uspešno Novo leto 2018.

Razprave ni bilo, zato je župan Tomaž Režun dal na glasovanje

SKLEP št. 19/15:

Občinski svet Občine Radeče se je seznanil z ustnim poročilom Nadzornega odbora Občine Radeče.



ZA: je glasovalo 16 svetnikov; PROTI: nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Odprava sklepa: zbirka sklepov, z zapisnikom: župan, direktorica občinske uprave, splošno in pravno področje, oglasna deska.

Pri trinajsti točki dnevnega reda

VPRAŠANJA, MNENJA IN POBUDE SVETNIKOV

Svetnica Helena Bregar Šramel je dejala, da želi odgovor na vprašanje, ki ga je že izpostavila na eni izmed prejšnjih sej, pa je dobila po njenem mnenju samo delni odgovor. Želi pisni odgovor na vprašanje v zvezi s Splavarjenjem in sicer finančno poročilo. Ker je bil v letu 2017 organizator Splavarjenja zunanji ponudnik in ne JZ KTRC Radeče, želi finančne rezultate o Splavarjenju za leto 2016.

Župan Tomaž Režun je dejal, da bo svetnici posredovan pisni odgovor.

Pri štirinajsti točki dnevnega reda

RAZNO

Župan Tomaž Režun je svetnike ob zaključku seje povabil na Božično novoletni koncert PORP, ki bo 25. 12. 2017 ob 18.00 uri v Športni dvorani Radeče. Povabil jih je tudi na proslavo ob Dnevu državnosti in samostojnosti, ki bo v torek, 26. 12. 2017, ob 10.00 uri pri spomeniku na Trgu v Radečah ter na potop penine, ki bo v petek, 22. 12. 2017, ob 10.00 uri pri TRC Savus. Glede na to, da je današnja seja Občinskega sveta zadnja v letošnjem letu, pa je vsem zaželel lepe praznike in srečno novo leto.

Seja Občinskega sveta Občine Radeče je bila končana ob 17.15 uri.

Zapisala:
Marinka Titovšek

Titovšek



Župan Občine Radeče:
Tomaž Režun

Režun

Štev.: 900-10/2017/13

Titovšek